

**NBS Landentwicklung GmbH
Außenstelle Güstrow**

**Flurneuordnungsverfahren „Jahmen“
Landkreis Rostock
Gemeinde Laage Stadt**

Az.: 5433.3-72-31201

**Öffentliche Bekanntmachung
Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung**

Im Flurneuordnungsverfahren „Jahmen“ werden gemäß § 63 Abs. 2 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Juli 1991 (BGBl. I S. 1418) mit späteren Änderungen in Verbindung mit § 32 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S.546) mit späteren Änderungen die Ergebnisse der Wertermittlung der Grundstücke im Flurneuordnungsverfahren festgestellt.

Gründe:

1. Im Anhörungstermin am 08.12.2020 wurde den Teilnehmern der Wertermittlungsrahmen bekannt gegeben und die Ergebnisse der Wertermittlung anhand der ausgelegten Unterlagen (Wertermittlungsrahmen, Besitzstands- und Wertermittlungsnachweis, Wertkarte alte Grundstücke) erläutert.
2. Von den Beteiligten wurden begründete Einwendungen gegen die ausgelegten und erläuterten Wertermittlungsergebnisse vorgebracht.
3. Die begründeten Einwendungen wurden berücksichtigt und die Bewertung wie folgt geändert:

Bezeichnung			bisher		geändert	
Gemarkung	Flur	Flurstück	Nutzungsart	Wertklasse	Nutzungsart	Wertklasse
Schweez	1	95/1	SE	48	SO	45
Schweez	1	136/1	SE	7	OLE	57
Schweez	1	86	GFW	48	OL	229
Schweez	1	86	SE	48	OLE	57
Schweez	1	85/1	GFW	48	OL	229
Schweez	1	85/1	SE	48	OLE	57
Diekhof	4	18	SE	7	OLE	57 tlw.
Diekhof	4	18	SE	7	GH	6 tlw.
Diekhof	4	15	OL	229	OLE	57

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der NBS Landentwicklung GmbH, Außenstelle Güstrow, Spaldingsplatz 12, 18273 Güstrow erhoben werden.

Güstrow, den 24.02.2021

gez. Ines Kulesa